



# COMUNE DI NURAGUS

Provincia di Cagliari

Piazza IV novembre snc - C.A.P. 08030 - Tel. 0782- 821008 - Fax 0782- 818063

E- mail [utc.nuragus@tiscali.it](mailto:utc.nuragus@tiscali.it)

Partita I.V.A. 00697840916 Codice Fiscale 81000190918 C.C.P. n° 12093084

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Prot. 3254 del 29.11.2016

**ALBO PRETORIO**

**Sede**

## **AVVISO DI PREINFORMAZIONE**

In esecuzione alla deliberazione G.M. n° 2 del 07.01.2013, si rende noto che il Comune di Nuragus, intende procedere, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della L. 381/91, all'affidamento **ad una cooperativa sociale di tipo B**, con aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara, del servizio di:

### **PULIZIA EDIFICI COMUNALI ANNO 2017**

Si comunicano i seguenti elementi:

**IMPORTO A BASE D'ASTA: € 10.478,00**

**DURATA DEL SERVIZIO:** anni uno, estendibili a due agli stessi patti e condizioni del primo anno, previo accordo delle parti.

**REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA :** ai sensi dell'art. 41 comma 1 lettera c) del D.lgs 163/2006 per la partecipazione alle seguente procedura è necessario possedere un fatturato globale di impresa negli ultimi tre esercizi (2013, 2014 e 2015) non inferiore a €. 10.478,00 (pari all'importo a base d'asta ) ed aver eseguito, sempre negli ultimo tre esercizi, servizi di pulizia di edifici per un importo totale pari o superiore a €.10.478,00 (pari all'importo a base d'asta );

**Sono ammessi a partecipare le cooperative sociali di tipo B come definite dall'art. 1 comma 1 lettera b) della Legge 381/91;**

L'amministrazione inviterà alla presente procedura le imprese che ne faranno regolare richiesta tramite ricorso al **mercato elettronico della pubblica amministrazione** (MEPA) pertanto è necessario che l'impresa sia abilitata al bando CONSIP **"SIA 104 - servizi di pulizia e igiene ambientale"**;

Al fine di promuovere la stabilità del personale impiegato all'aggiudicatario sarà richiesto, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs 50/2016, di assorbire il personale impiegato dal precedente appaltatore del servizio;

Le imprese interessate dovranno far pervenire apposita richiesta di essere invitate alla presente procedura mediante nota sottoscritta per esteso dal legale rappresentante dell'impresa.

Tale richiesta dovrà pervenire, in busta chiusa, all'ufficio protocollo del comune, sito a Nuragus in Piazza IV novembre snc, entro **le ore 12 del giorno 15.12.2016**. all'esterno della busta dovrà essere riportata la dicitura "**richiesta di invito alla procedura per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali anno 2017**";

Il recapito della richiesta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la stessa non giungesse a destinazione in tempo utile.

Nella suddetta richiesta dovranno essere indicati:

- l'oggetto del servizio;
- l'impresa mittente specificando che si tratta di "*richiesta di partecipazione a procedura di affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali*", in caso di riunione di imprese a qualunque titolo dovranno essere indicate tutte le imprese riunite con l'indicazione della mandataria;
- nome, cognome, data e luogo di nascita del dichiarante e il titolo a rappresentare l'impresa;
- Dichiarazione circa l'iscrizione presso gli appositi albi regionali riservati alle cooperative sociali di tipo b come definite dall'art. 1 comma 1 lettera b) della Legge 381/91;
- Dichiarazione circa il conseguimento di un fatturato globale di impresa negli ultimi tre esercizi (2013, 2014 e 2015) non inferiore a €. 10478,00;
- Dichiarazione di aver eseguito negli ultimi tre esercizi (2013, 2014 e 2015) servizi di pulizia di edifici di importo totale non inferiore a €. 10478,00;
- Dichiarazione con la quale l'offerente dichiara di possedere i requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 per poter contrattare con la pubblica amministrazione;
- Dichiarazione con la quale l'offerente dichiara di essere iscritto al mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA con abilitazione al bando CONSIP "SIA 104 - servizi di pulizia e igiene ambientale";

Alla richiesta dovrà essere allegata copia di un documento di identità in corso di validità del dichiarante.

Il servizio richiesto prevede l'impiego di un operatore per 13 ore settimanali, gli edifici interessati dal servizio di pulizia sono: il palazzo comunale, il centro sociale e la biblioteca.

**Il materiale di consumo: detersivi, scope, stracci etc. sarà a carico del Comune.**

Lo schema di atto da stipulare con l'aggiudicatario, contenente la descrizione del servizio è visionabile presso l'Ufficio Tecnico negli orari di apertura al pubblico.

Il Comune si riserva di verificare il possesso da parte delle imprese dei requisiti necessari alla partecipazione alla presente procedura preliminarmente all'indizione della stessa.

**Le richieste pervenute oltre le ore 12 del giorno 15.12.2016 non saranno ritenute valide e non verranno pertanto prese in considerazione.**

Le richieste di invito non saranno in alcun modo vincolanti per il Comune.

Il Comune si riserva, a suo insindacabile giudizio, di:

- non procedere all'affidamento del servizio in oggetto e di annullare la presente procedura;
- di invitare anche imprese che non avessero presentato formale richiesta;

Il responsabile del presente procedimento è l'Ing. Michele Melis, responsabile del servizio tecnico comunale.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Nuragus dal 29.11.2016 al 15.12.2016

Nuragus lì 29.11.2016

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**(Ing. Michele Melis)**